



Culiacán, Sinaloa. 31 de Enero del 2018

**DIP. VICTOR CORRALES BURGUEÑO
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA
DEL H. CONGRESO DEL ESTADO
PRESENTE**

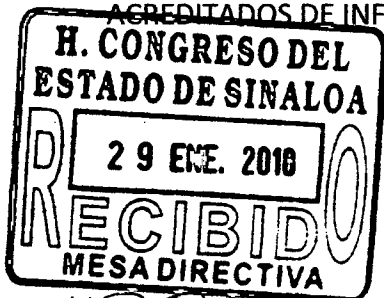
Atento a lo dispuesto en el artículo 70 de la Ley Orgánica del H. Congreso del Estado de Sinaloa, los abajo firmantes todos miembros de la Comisión de Vivienda de ésta LXII legislatura, nos permitimos rendir informe de las labores desarrolladas por esta Comisión y de los Asuntos que nos han sido turnado por la Mesa Directiva, correspondiente al Primer Periodo Ordinario del Segundo Año Constitucional, lo hacemos en los siguientes términos:

REUNIONES DEL MES DE OCTUBRE

GESTIONAR REUNION DE **HABITANTES DE "INFONAVIT TOPOLOBAMPO, CARTOLANDIA"** QUE SOLICITAN, VER EL ASUNTO DE UN TERRENO PARA LOTIFICARLO, YA EN PLATICAS AVANZADAS CON EL AYUNTAMIENTO DE AHOME, SINALOA. SE ENTREVISTARON CON EL PRESIDENTE DE LA COMISION DIP.ZENEN A. XOCHIHUA ENCISO PARA QUE LOS ATIENDA LA COMISION DE VIVIENDA EN EL CONGRESO DEL ESTADO DE SINALOA. LOS CUALES FUERON RECIBIDOS EN EL MES DE OCTUBRE POR ESTA COMISION, PARA PLANTEARLE EL ASUNTO QUE INVOLUCRA A INVIES. LA COMISION DE VIVIENDA TOMO EL ACUERDO DE ASISTIR A INVIES CON ESTE GRUPO DE COLONOS.

ATENCION A VECINOS DE LA COLONIA SAN ISIDRO EN CULIACAN, SINALOA, AMPLIACION DE TERRENO, FALTA RESERVA TERRITORIAL, CON LA OPCION DEL VALLE DE AMAPA (LO VENDEN).

SE RECIBIO DOCUMENTACION DE LA ASOCIACION CIVIL "MI CASA GESTION SOCIAL", DEPARTE DE SU REPRESENTANTE C. MARIA EUGENIA ROMERO HOMO, OLIVIA TORRES GARCIA, YESSYCA LEON, EL CUAL NOS PRESENTAN UN PADRON DE CIUDADANOS AGREDITADOS DE INFONAVIT, PARA QUE SE REGULARICEN SUS CREDITOS.



Victor 93 10:17 am.



ORGANIZANDO UNA MESA DE NEGOCIACION CON EL AREA DE INFONAVIT NACIONAL. SE HIZO EL ESCRITO DE LA COMISION DE VIVIENDA PRESENTADA ANTE EL INFONAVIT, ENTREGANDO RESPUESTA EL MISMO EL DIA 01 DE NOVIEMBRE LA CUAL ANEXAMOS A ESTE INFORME.

AGENDA LEGISLATIVA OCTUBRE

EL 31 DE OCTUBRE DEL 2017, REUNION DE LA COMISION EN LA QUE SE HIZO ENTREGA A LOS INTEGRANTES DE LA COMISION EL DOCUMENTO DE TRABAJO DEL AREA JURIDICA DEL CONGRESO DEL ESTADO QUE CONTIENE EL DICTAMEN QUE EXPIDE LA LEY DE VIVIENDA PARA EL ESTADO DE SINALOA

DURANTE ESTA REUNION SE ACORDO QUE DENTRO DE LOS 15 DIAS SIGUIENTES EL CUERPO DE ASESORES DE LOS DIPUTADOS INTEGRANTES FORMULAN LAS OBSERVACIONES, PREGUNTAS Y MODIFICACIONES AL PRE DICTAMEN CORRESPONDIENTE, FIJANDOSE FECHA PARA PROXIMA REUNION A FINALES DE NOVIEMBRE.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]



REUNIONES DEL MES DE NOVIEMBRE

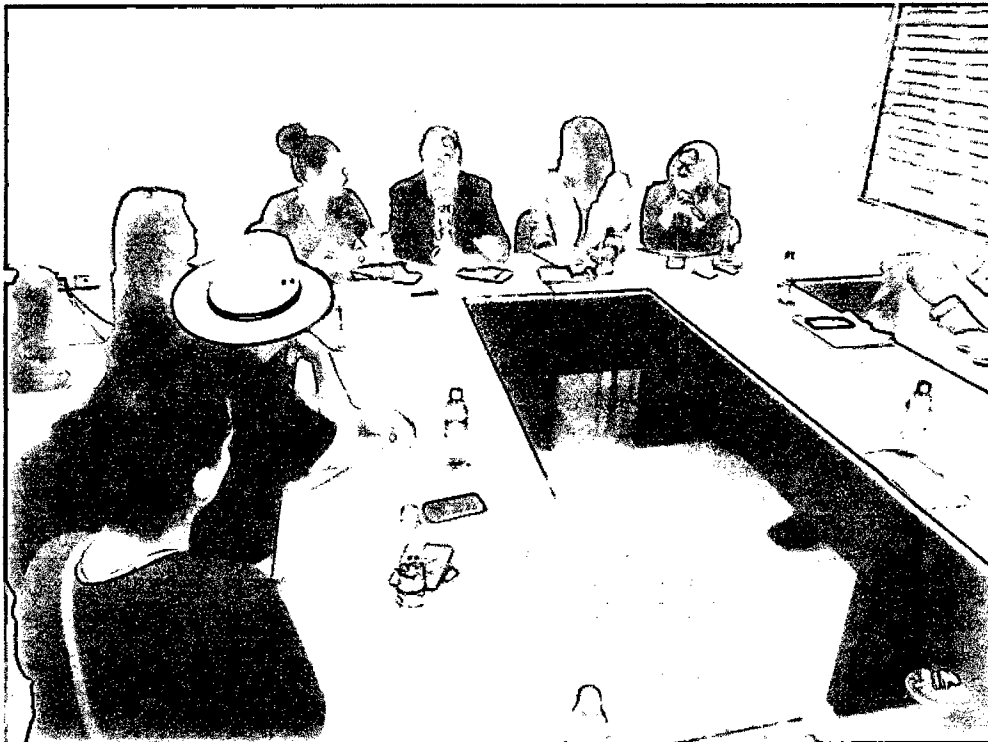
REUNION DE LA COMISION DE VIVIENDA EL DIA 08 DE NOVIEMBRE PARA TRATAR EL TEMA DE "PROYECTO DE INICIATIVA DE LEY.

SE RECIBIO DOCUMENTACION DE INVIES, DEL "PROGRAMA EMERGENTE DE VIVIENDA 2017" IMPULSADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA ARAVES DEL INSITUTO DE VIVIENDA EN BENEFICIO DE 1512 FAMILIAS SINALOENSES EN SU PRIMERA ETAPA. LOS MUNICIPIOS DE COSALA, ELOTA, SAN IGNACIO.

AGENDA LEGISLATIVA NOVIEMBRE

REUNION DE LA COMISION DE VIVIENDA CON EL SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO PARA SOLICITAR EL DOCUMENTO DE TRABAJO QUE CONTIENE DICTAMEN QUE EXPIDE LA LEY DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA. EN ESTA REUNION EL SUBSECRETARIO, ARQ. EFRAIN LEYVA, HIZO PRECISIONES RESPECTO AL CONTENIDO DE LA PROPUESTA DE LEY.

DE LAS PLATICAS SOSTENIDA CON LAS AUTORIDADES ESTATALES AHÍ PRESENTES SE ENFATIZO, COINCIDENTEMENTE, EN LA NECESIDAD DE REFORMULAR LA PROPUESTA ORIGINAL, TODA VEZ QUE ELOS COMO APLICADORES DE LA NORMATIVIDAD EN MATERIA DE VIVIENDA, SIMPATIZAN CON LA CONFORMACION DE UN SISTEMA ESTATAL DE VIVIENDA QUE SUPLA AL ACTUAL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]



REUNIONES DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2017

REUNION DE TRABAJO CON LA ASOCIACION CIVIL MI CASA "GESTION SOCIAL", MEDIANTE LA CUAL LA COMISION DE VIVIENDA PROGRAMO UNA REUNION QUE PERMITIESE ESCUCHAR LAS DEMANDAS DE ESTE GRUPO DE LA SOCIEDAD CIVIL ORGANIZADA; EN DICHA REUNION, LA ORGANIZACIÓN PLANTEO ANTE LA COMISION LA NECESIDAD DE FRENAR LAS SUBASTAS PUBLICA DE VIVIENDA QUE EL PROGRAMA DE INFONAVIT Y QUE BAJO SU PERCEPCION, AFECTA A LOS CIUDADANOS, DADO QUE ESTAS LAS ADQUIEREN EMPRESAS QUE LAS VENDEN A COSTOS SUPERIORES A LOS QUE REALMENTE SON ENAJENADAS.

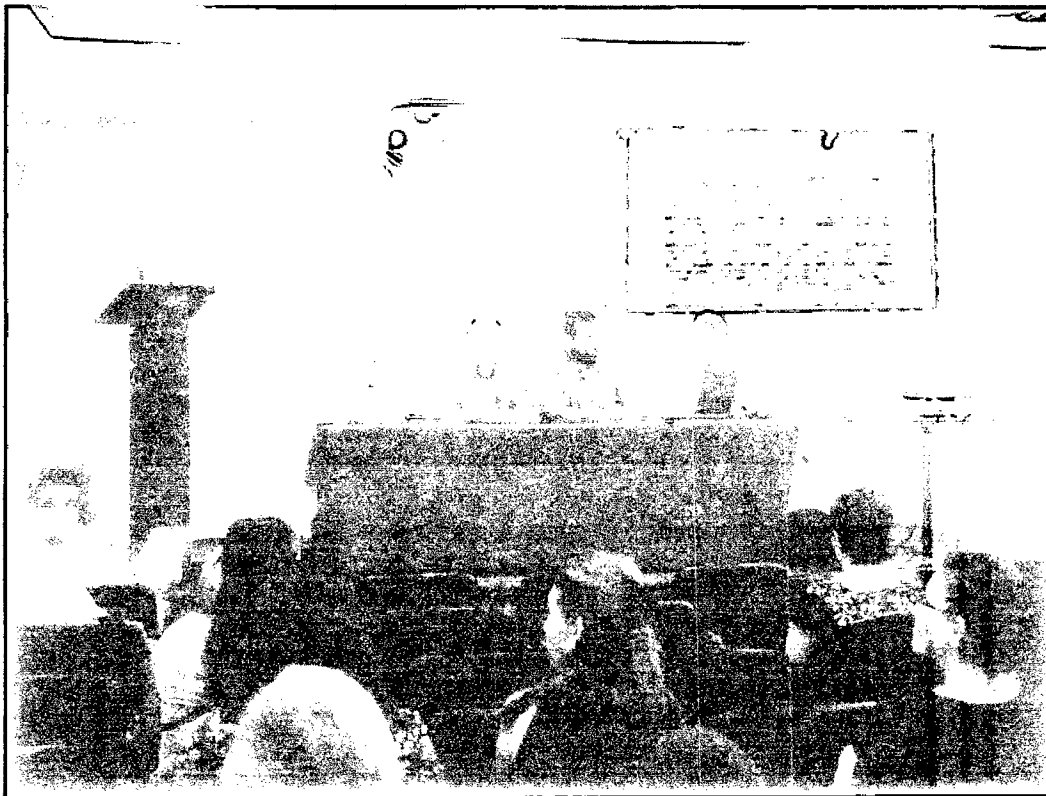
AGENDA LEGISLATIVA DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2017

BAJO ESTE ESCENARIO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISION DE VIVIENDA ACORDARON EMITIR **UN PUNTO DE ACUERDO** PARA DAR RESPUESTA A DICHA ORGANIZACIÓN Y EN CONSECUENCIA EXHORTAR A LAS AUTORIDADES COMPETENTES A REPLANTEAR EL PROCESO DE ADJUDICACION DE VIVIENDA RECUPERADA EN SINALOA.



[Handwritten mark]

[Large handwritten signature]



REUNIONES DEL MES DE ENERO DEL 2018

REUNION DE LA COMISION DE VIVIENDA PARA DAR ATENCION A LA COORDINADORA NACIONAL DE LA DEFENSA DE LA VIVIENDA POPULAR, CAPITULO SINALOA.

EN ESTA REUNION SE DIO AUDIENCIA A UN SECTOR DE LA POBLACION ORGANIZADA EN LA QUE HICIERON MANIFIESTO SU INCONFORMIDAD RESPECTO A LA FALTA DE GESTION Y APOYO DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES PARA DAR ATENCION A LA PROBLEMÁTICA DE LA VIVIENDA ABANDONADA EN SINALOA.

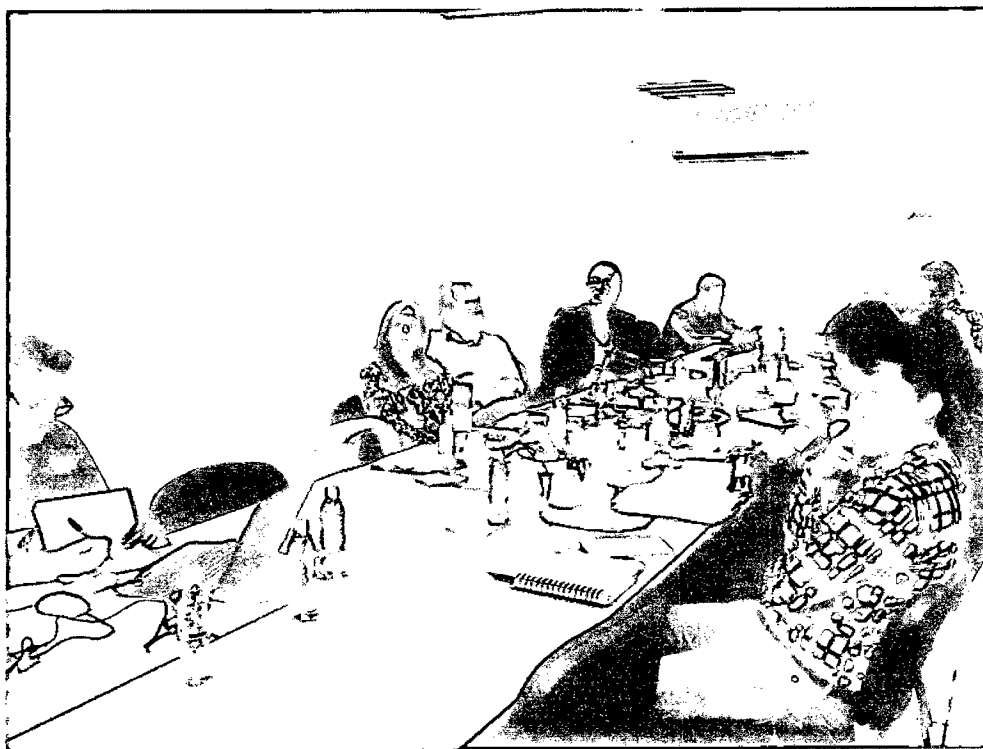
CONFORME A LO ANTERIOR, LA REFERIDA COORDINADORA NACIONAL, PROPUSO ALGUNAS ALTERNATIVAS PARA ACCEDER DE FORMA LEGAL, COMO LO SON LA FIGURA DEL " CREDITO FISCAL" O BIEN PONER EN SUBASTA PUBLICA EN LA QUE LLEVEN PREFERENCIA LAS PERSONAS FISICAS QUE NO CUENTAN CON VIVIENDA.



DE LA PARTICULAR, TANTO LA COORDINADORA COMO QUIENES INTEGRAN LA COMISION DE VIVIENDA, ACORDARON FIJAR UN POSICIONAMIENTO CON EXHORTO A LAS

AUTORIDADES FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES, PARA PROGRAMAR REUNIONES CON LA COMISION DE VIVIENDA PARA REVISAR LA VIABILIDAD DE LAS PROPUESTAS QUE ESTE ORGANISMO PROPUSO EN LA REUNION.

REUNION DE VIVIENDA CON EL LIC. EFRAIN LEYVA PEREA, SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA, CON LA COMISION DE VIVIENDA, ANALISIS Y PREDICTAMEN DE INICIATIVA DE LA LEY DE VIVIENDA, EN LA SALA "A" DE ESTE PODER LEGISLATIVO.



REUNION DE LA COMISION DE VIVIENDA CON ATORIDADES (SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL GOBIERNO DEL ESTADO), ASI COMO EL GEFRENTE GENERAL DE CANADEVI SINALOA, ING.MARGARITO VEGA MEDINA, PARA EXPLICAR LAS ADECUACIONES Y MODIFICACIONES QUE LOS INTEGRANTES DE LA COMISION DE VIVIENDA ACORDARON LLEVAR A CABO, A PARTIR DE

*"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos de 1917"*



PROPUESTAS HECHAS TANTO POR GOBIERNO DEL ESTADO, ASI COMO POR LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISION.



EN REUNION DE COMISIONES UNIDADES DE PUNTOS CONSTITUCIONALES Y GOBERNACION Y LA COMISION DE VIVIENDA, SE APROBO EL DICTAMEN DE LA LEY DE VIVIENDA PARA EL ESTADO DE SINALOA, EL CUAL TRAERA GRANDES BENEFICIOS PARA EL ESTADO DE SINALOA.



*"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos de 1917"*

Continuación del Informe de la Comisión de Vivienda

Culiacán, Sinaloa. 31 de Enero del 2018

INTEGRANTES DE LA COMISION DE VIVIENDA

ATENTAMENTE

**DIP. ZENEN A. XOCHIHUA ENCISO
PRESIDENTE**

**DIP. ELSY LOPEZ MONTOYA
SECRETARIA**

**DIP. MARIA FERNANDA RIVERA ROMO
VOCAL**

**DIP. MOISES AARON RIVAS LOAIZA
VOCAL**

**DIP. MARGARITA VILLAESCUSA ROJO
VOCAL**



**COMISION DE VIVIENDA
H. CONGRESO DEL ESTADO**

**REUNION DE TRABAJO
JUEVES 25 DE ENERO DEL 2018
ORDEN DEL DIA**

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA

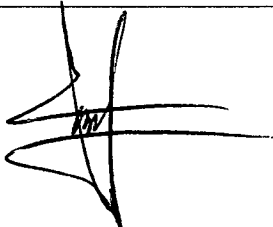
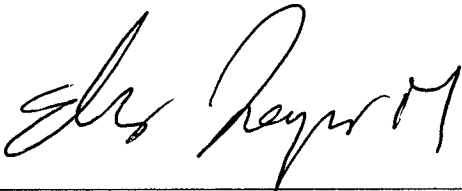

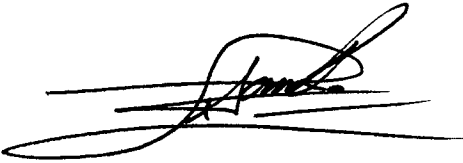
- 2.- APROBACION DEL DICTAMEN DE LA LEY DE VIVIENDA

- 4.- ASUNTOS GENERALES

- 5.- CLAUSURA DE LA REUNION



**LISTA DE ASISTENCIA
DE LA COMISION DE VIVIENDA
REUNION DE LA COMISION
JUEVES 25 ENERO DEL 2018**

DIP. ZENEN AARON ZOCHIHUA ENCISO PRESIDENTE	
DIP. ELSY LOPEZ MONTOYA SECRETARIA	
DIP. MARIA FERNANDA RIVERA ROMO VOCAL	
DIP. MOISES AARON RIVAS LOAIZA VOCAL	
DIP. MARGARITA VILLAESCUSA ROJO VOCAL	