



A-120

**INFORME DE TRABAJO DE LA
COMISIÓN DE VIVIENDA LX LEGISLATURA
H. CONGRESO DEL ESTADO**

**DIP. FRANCISCO SALVADOR LÓPEZ BRITO
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA
PRESENTE.-**

De acuerdo al artículo 70 de la ley orgánica del H. congreso del estado, los ciudadanos diputados miembros de la comisión de vivienda. Nos permitimos presentar un informe por escrito de los asuntos que trato la comisión durante el primer periodo ordinario de sesiones.

PRESIDENTE	DIP. JOSÉ LINDOLFO REYES GUTIÉRREZ
SECRETARIO	DIP. AMADO LOAIZA PERALES
VOCAL	DIP. CARLOS EDUARDO FELTON GONZÁLEZ
VOCAL	DIP. ALFREDO VIZCARRA DÍAZ
VOCAL	DIP. GUADALUPE ERNESTO GARCÍA COTA

INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley Orgánica Del Congreso Del Estado De Sinaloa, en la sesión del día martes 7 de diciembre se nombraron las Comisiones Permanentes Del H. Congreso Del Estado siendo elegido su servidor como Presidente de dicha Comisión.



La instalación de la comisión se llevo a cabo el día 09 de diciembre del año 2010 contando con la asistencia de los 5 Diputados integrantes de la comisión a las 14:00 horas declarándose en ese lugar y hora, legítimamente instalada la Comisión de Vivienda.

En el primer periodo ordinario de sesiones que comprende desde el día 01 de Diciembre del año 2010 al día 31 de marzo del año 2011, la comisión de vivienda ha estado trabajando de multiformes maneras, tanto en reuniones de trabajo con la Delegación de Infonavit, en reuniones con las diferentes Asociaciones que a lo largo del estado se encuentran ó con particulares que acuden a nuestras oficinas.

REUNIONES CON INFONAVIT

Desde el día que se instalo oficialmente la comisión permanente de vivienda se inicio el contacto con la delegada de infonavit por vía telefónica, donde ambos nos pusimos a las órdenes y hablamos de un primer acercamiento personal a las oficinas de la delegación de infonavit.

El día 02 de enero del año 2011 fue la primera reunión de la comisión con la Delegada de Infonavit Lic. Martha Cecilia Robles Montijo. Esta reunión tuvo el objeto de tener el primer contacto personal y conocer la situación real de nuestro estado en cuanto al problema de vivienda.



Inmediatamente el día 11 de Enero del presente año sostuvimos una reunión más a donde asistieron los Diputados Amado Loaiza Perales y la Dip. Nadia Haydee Vega Olivas y su servidor, la delegada nos dio una explicación de problemática que existe con la cartera vencida en Sinaloa comparada a nivel nacional, y nos hizo mención de unas iniciativas que en legislaturas pasadas fueron presentadas y nos solicito que las revisáramos para retomarlas.

Por lo cual el día 17 de Enero entregamos a los 5 integrantes de la comisión copia de la iniciativa presentada por los Diputados Graciela Domínguez Nava y Juan Manuel Figueroa integrantes de la LIX Legislatura, para ser analizados y en su momento retomarlos.

El día 02 de febrero sostuvimos otra reunión con la delegada donde nos acompañó el Dip. Amado Loaiza perales, Dip. Armando Ochoa Valdez y el Dip Alfredo Vizcarra Díaz.

En esta reunión la delegada nos elaboro una presentación donde nos hablo de la realidad de nuestro estado en cuanto a cartera vencida nos dio a conocer las estadísticas y las posibles soluciones a este problema que es tan grave en nuestro estado, también nos hablo de la ventaja que seria para nuestro estado tener aprobada la ley de mediación ya que esta vendría beneficiar a que la cartera vencida en nuestro estado disminuyera considerablemente en nuestro estado. Y se nos hizo entrega de la ley de mediación misma que se hizo llegar a todos los diputados integrantes de la comisión para su revisión y análisis.



El día 18 de marzo nos reunimos nuevamente con la delegada de infonavit esta vez acompañados de la dirigente de la asociación "amor por mi casa " María Eugenia Romero Homo y un grupo de personas pertenecientes a este grupo. En dicha reunión abordamos algunos temas nacidos de quejas de los derechohabientes tales como: la crueldad de los despachos, el cobro de los 19,500.00 y la negatividad mostrada por Javier segura subdelegado de cobranza.

Los integrantes de amor por mi casa presentes externaron sus inconformidades y sus casos personales y en ese día mediante el dialogo y la disposición de ambas partes se lograron dar respuestas satisfactorias a la mayoría de esas personas.

REUNIONES CON GRUPOS SOCIALES

La Comisión De Vivienda De La Lx Legislatura ha atendido a diferentes grupos sociales tales como:

"El comité estatal del movimiento antorchista" el día 21 de diciembre 2010

"Asociación amor por mi casa" dirigente María Eugenia romero el día jueves 13 de enero

"Asociación amor por mi casa" Dirigente María Eugenia romero Miércoles 19 de enero

"Asociación amor por mi casa" Dirigente María Eugenia romero Miércoles 26 de enero

"El Consejo De La Defensa Ciudadana" Dirigente Enrique Gaxiola jueves 3 de febrero

"Mujeres En La Lucha Por Una Vida Mejor" Dirigente Teresa De Jesús Lugo jueves 3 de febrero



Miércoles 16 de febrero Enrique Gaxiola

Miércoles 23 de febrero Enrique Gaxiola

“Comité Único De Vivienda De Topolobampo” Dirigente Gorgonio Silva Gualizapa
martes 1 de marzo

“Asociación amor por mi casa” jueves 10 de marzo

“Asociación amor por mi casa” viernes 18 de marzo

“Comité Único De Vivienda De Topolobampo” Dirigente Gorgonio Silva Gualizapa
jueves 24 de marzo.

“consejo de la defensa ciudadana” viernes 25 de marzo

“mujeres en la lucha por una vida mejor” viernes 25 de marzo

Estas asociaciones han sido atendidas algunas ocasiones por todos los integrantes de la comisión, otras veces solo el Presidente Dip. José Lindolfo Reyes Gutiérrez, y algunas ocasiones por mi asistente pero todas las veces han recibido la atención que se merecen.

CASOS PARTICULARES

Han sido muchas las ocasiones que personas ajenas a cualquier asociación han venido buscando ayuda a la comisión de Vivienda, los cuales han sido muchos casos y cada uno de ellos ha sido atendido conteniendo registro de trámite correspondiente y el avance obtenido



Sin otro particular por el momento más que informar acerca de los trabajos realizados por la Comisión De Vivienda de la LX Legislatura dando de esta manera cumplimiento al art. 70 de la Ley Orgánica Del H Congreso Del Estado me despidio quedando de usted para cualquier aclaración.

ATENTAMENTE

**LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA
DE LA LX LEGISLATURA**

**DIP. JOSE LINDO FO REYES GUTIERREZ
PDTE DE LA COMISION DE VIVIENDA**

**DIP. AMADO LOAIZA PERALES
SEC. DE LA COMISION DE VIVIENDA**

**DIP. CARLOS EDUARDO FELTON G.
VOCAL DE LA COMISION DE VIVIENDA**

**DIP. GDE ERNESTO GARCÍA C.
VOCAL DE LA COMISION DE VIVIENDA**

**DIP. ALFREDO VIZCARRA DIAZ
VOCAL DE LA COMISION DE VIVIENDA**





los procedimientos que utilizaremos en los propuestos foros de consulta para una nueva Ley de Desarrollo Urbano.

Esperando que el presente informe le sea de utilidad a esa Mesa Directiva, al pendiente de sus observaciones, quedamos

ATENTAMENTE
PALACIO LEGISLATIVO, MARZO 31 DE 2011.
POR LA COMISION DE PLANEACION DE PLANEACION Y DESARROLLO


DIP. NADIA HAYDEE VEGA OLIVAS
PRESIDENTA


DIP. IRMA GUADALUPE MORENO OVALLES
SECRETARIA


DIP. ROSA ELVIRA CEBALLOS RIVERA
VOCAL


DIP. ARTURO RODRIGUEZ CASTILLO
VOCAL


DIP. FRANCISCO ANTONIO CASTAÑEDA VERDUZCO
VOCAL

c.c.p. Integrantes de la Comisión de Planeación y Desarrollo.-

c.c.p.-Archivo.-
grub/NHVO.

