



TESTIMONIO COMO TESTIGO SOCIAL

REGISTRO COMO TESTIGO SOCIAL NO. CEA/OIC/TS/04/2024

DEPENDENCIA: H. CONGRESO DEL ESTADO DE SINALOA
LICITACION PÚBLICA NACIONAL NO. HCES-SG-OP-LPN-001-2025

OBRA: TRABAJOS DE SEGUNDA ETAPA DE EDIFICIO COMPLEMENTARIO DE 2 NIVELES, PARA LAS INSTALACIONES DE LA AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE SINALOA, EN LA CIUDAD DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.

4

Recab: FFD
31-Julio-2025
14:17 hrs



NOMBRE: ARQ. LIBRADO VERDUGO VALENZUELA

CEDULA PROFESIONAL: 2063925

OFICIO DE DESIGNACION COMO TESTIGO SOCIAL NO: CES/OIC/400/2025

DATOS DE LA LICITACION:

CONVOCATORIA NO. 001

FECHA: 25 DE JUNIO DE 2025

licitacion publica NO. HCES-SG-OP-LPN-001-2025

OBRA: TRABAJOS DE SEGUNDA ETAPA DE EDIFICIO COMPLEMENTARIO DE 2 NIVELES, PARA LAS INSTALACIONES DE LA AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO DE SINALOA, EN LA CIUDAD DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.

EN CUMPLIMIENTO AL ART. 40 QUE CREA LA FIGURA DE TESTIGO SOCIAL Y AL NUMERAL IX DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA, DONDE SE INDICAN LAS FUNCIONES DEL MISMO, ENTRE OTRAS, CONTEMPLA EL PRESENTAR AL ORGANO INTERNO DE CONTROL AL FINAL DEL PROCESO DE LICITACION UN TESTIMONIO DEL PROCESO.

CON ESTE ACTO, ESTOY DANDO CUMPLIMIENTO AL MISMO.

ETAPAS DE PARTICIPACION COMO TESTIGO SOCIAL:

B).- JUNTA DE ACLARACIONES

INICIO MI PARTICIPACION PRESENCIAL EN ESTA ETAPA DEL PROCESO DE LICITACION, EVENTO QUE SE INICIA A LAS 10:00 HRS. DEL DIA 03 DE JULIO DE 2025, EN EL SALON "A" DEL CONGRESO DEL ESTADO, TAL Y COMO ESTABA CONTEMPLADO EN LAS BASES DE LICITACION DE LA MISMA, CON LA FINALIDAD DE DESPEJAR LAS DUDAS O ACLARACIONES PRESENTADAS POR LOS PARTICIPANTES EN LA LICITACION; A ESTE ACTO ACUDIERON DOS EMPRESAS QUE SON:

ARTURO HERNANDEZ PEREZ EN COLABORACION CONJUNTA CON **PIMA GERENCIA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** Y **CONSTRUCTORA CESECO, S.A. DE C.V.** EN COLABORACION CONJUNTA CON **DISEÑO Y CONSTRUCCIONES GONZALEZ S.A. DE C.V.**

Y SE ACLARA QUE EL PLAZO DE INSCRIPCION TERMINA EL DIA 04 DE JULIO DE 2025, A LAS 13:00 HRS. POR LO QUE PODRA HABER MAS PARTICIPANTES EN EL ACTO DE ENTREGA RECEPCION.

EN ESTE MOMENTO, SE INFORMA POR PARTE DEL CONGRESO DEL ESTADO QUE RECIBIO VARIAS DUDAS O ACLARACIONES VIA DIGITAL, PRESENTADAS POR **PIMA GERENCIA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**, LAS CUALES FUERON LEIDAS Y ACLARADAS PUNTUALMENTE POR EL SUPERVISOR DE OBRA **ING. OMAR SOSA GASTELUM** DE ACUERDO AL NUMERAL 9.2 DE LAS BASES DE LICITACION. (LAS RESPUESTAS A ESTAS DUDAS SE ENCUENTRAN EN EL ACTA LEVANTADA PARA LA JUNTA DE ACLARACIONES).

AGOTADO ESTE PUNTO, SE CIERRA ESTA ETAPA DE LA LICITACION Y SE LEVANTA EL ACTA CORRESPONDIENTE Y SE FIRMA POR TODOS LOS QUE PARTICIPARON EN EL ACTO, NOTIFICANDOSE TANTO AL COMITÉ COMO A LOS LICITANTES QUE LA REUNION PARA LA ENTREGA RECEPCION DE LAS PROPUESTAS SERA EL DIA 24 DE JULIO DEL 2025 A LAS 13:00 HORAS.

ESTE EVENTO SE DESARROLLO CON LA MAS TRANSPARENTE, JUSTA Y APEGADA A TODA NORMATIVIDAD AL RESPECTO CONTEMPLADAS EN LA **LOPYSRMES** Y LAS BASES DE LICITACION.



C).- RECEPCION Y APERTURA DE PROPUESTAS.

ESTE ACTO SE REALIZO AHORA EN EL SALON CONSTITUYENTES DEL CONGRESO DEL ESTADO DE SINALOA A LA HORA CITADA, 13:00 HRS. DEL DIA 24 DE JULIO DEL 2025 Y SE INICIA CON EL REGISTRO DE CADA UNO DE LOS PARTICIPANTES.

COMO LO INDICA EL ART. 50 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA Y EL NUMERAL 9.3 DE LAS BASES DE LICITACION, EN ESTE ACTO SE RECIBIERON LAS PROPUESTAS DE CADA UNO DE LOS PARTICIPANTES, EN UN SOLO SOBRE CERRADO E INVOLABLE, EN SESION PUBLICA GRABADA Y TRANSMITIDA EN VIVO, DE ACUERDO A LA LISTA ELABORADA AL REGISTRARSE LOS LICITANTES Y SE PROCEDIO A LA REVISION CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS QUE LA INTEGRAN, **DOCUMENTOS ADICIONALES** DA-1 AL DA-9, Y **DOCUMENTOS TECNICOS Y ECONOMICOS** PTE-1 AL PTE-22, INFORMANDO A LOS PRESENTES QUE LA EVALUACION CUALITATIVA Y DETALLADA SERA REALIZADA EN SESION POSTERIOR DEL COMITÉ DE OBRAS Y SE INFORMARAN LOS RESULTADOS EN EL ACTO DE FALLO.

EN ESTA OCASIÓN, LAS EMPRESAS QUE PARTICIPARON Y QUE FUERON OBJETO DE REVISION Y ACEPTADAS SUS PROPUESTAS FUERON:

ARTURO HERNANDEZ PEREZ EN PARTICIPACION CONJUNTA CON **PIMA GERENCIA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** CON UNA PROPUESTA ECONOMICA DE \$ **35'489,228.23** CON IVA INCLUIDO.

CONSTRUCTORA CESECO, S.A. DE C.V. CON UNA PROPUESTA ECONOMICA DE \$ **35'489,228.23** CON IVA INCLUIDO.

PROSECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. CON UNA PROPUESTA ECONOMICA DE \$ **35'489,228.23** CON IVA INCLUIDO.

AGOTADO ESTE PUNTO, SE CIERRA ESTA ETAPA DE LA LICITACION Y SE LEVANTA EL ACTA CORRESPONDIENTE Y SE FIRMA POR TODOS LOS QUE PARTICIPARON EN EL ACTO, NOTIFICANDOSE TANTO AL COMITÉ COMO A LOS LICITANTES QUE LA REUNION PARA LA EVALUACION CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS SERA EL DIA **24 DE JULIO DEL 2025 A LAS 15:45 HORAS.**

ESTE EVENTO SE DESARROLLO CON LA MAS TRANSPARENTE, JUSTA Y APEGADA A TODA NORMATIVIDAD AL RESPECTO CONTEMPLADAS EN LA **LOPYSRMES** Y LAS BASES DE LICITACION.

D).- EVALUACION DE LAS PROPUESTAS:

CON 30 MINUTOS POSTERIORES AL CIERRE DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCION SE INICIO ESTE ACTO DE EVALUACION CUALITATIVA Y DETALLADA, EL MISMO DIA **24 DE JULIO DE 2025 A LAS 15:45 HRS.** EN LAS INSTALACIONES DEL CONGRESO DEL ESTADO YA MENCIONADAS EN EL ACTO DE ENTREGA RECEPCION, SE REVISARON LOS DOCUMENTOS ADICIONALES Y LOS TECNICOS Y ECONOMICOS BUSCANDO QUE CUMPLIERAN CON LAS CONDICIONES Y CRITERIOS LEGALES, FINANCIEROS, TECNICOS Y FISCALES ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACION.

1).- EVALUACION TECNICA.

EN ESTE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS PARTICIPANTES PRIMERAMENTE SE REVISARON QUE CUMPLIERAN CON LOS REQUISITOS DE LAS BASES DE LICITACION; CUMPLIDO ESTO, SE SOMETIERON A LA CALIFICACION POR PUNTOS Y PORCENTAJES DEBIENDO OBTENER COMO MINIMO DE SOLVENCIA **37.5** PUNTOS DE LOS **50.0** POSIBLES Y PODER SER EVALUADAS ECONOMICAMENTE. DE ESTE ANALISI RESULTO QUE:

ARTURO HERNANDEZ PEREZ, **OBTUVO 43.0 PUNTOS**

CONSTRUCTORA CESECO, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACION CONJUNTA CON DISEÑO Y CONSTRUCCIONES GONZALEZ, S.A. DE C.V. **OBTUVO 49.0 PUNTOS**

PROSECO CONTRUCCIONES, S.A. DE C.V. **OBTUVO 39.75 PUNTOS**



LUEGO DE CONSTATAR QUE LAS TRES PROPUESTAS TECNICAS SE ENCUENTRAN DENTRO DEL RANGO DE ACEPTACION EN CUANTO AL MONTO FIJADO EN LAS BASES, QUE FUE EL PRESUPUESTO BASE \$ **37'357,082.35** Y EL 95.0% DEL MISMO QUE FUE \$ **35'489,228.23** LAS TRES PROPUESTAS RESULTAN SOLVENTES TECNICAMENTE Y PASAN A LA EVALUACION ECONOMICA.

2).- EVALUACION ECONOMICA.

DE ESTE ANALISIS RESULTO QUE LA EMPRESA **ARTURO HERNANDEZ PEREZ**, NO CUMPLE SATISFACTORIAMENTE CON LA INFORMACION PRESENTADA EN SU DOCUMENTO **PTE-14**, REFERENTE AL CALCULO DEL FINANCIAMIENTO YA QUE CONSIDERA PARA TAL EFECTO UN MONTO MENOR DEL ANTICIPO QUE ESTA CONTEMPLADO EN LAS BASES DE LICITACION, POR LO QUE MANEJA EN SUS ANALISIS DE P.U. UN FINANCIAMIENTO EQUIVOCADO E INCUMPLE CON LO CONSIDERADO EN EL DOCUMENTO **PTE-14** DE LAS BASES DE LICITACION.

IGUALMENTE RESULTO QUE EL LICITANTE **CONSTRUCTORA CESECO, S.A. DE C.V.** NO CUMPLE SATISFACTORIAMENTE CON LA INFORMACION PRESENTADA EN SU DOCUMENTO **PTE-13**, REFERENTE AL CALCULO DE LOS INDIRECTOS YA QUE NO CONSIDERA LOS VALORES DE LOS ASPECTOS INDICADOS PARA TAL EFECTO. POR LO QUE MANEJA EN SUS ANALISIS DE P.U. UNOS INDIRECTOS INCORRECTOS E INCUMPLE CON LO CONSIDERADO EN EL DOCUMENTO **PTE-13** DE LAS BASES DE LICITACION.

LA EMPRESA **PROSECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** RESULTO QUE CUMPLIO CON TODOS LOS REQUISITOS DE LAS BASES Y SE SOMETIO A LA REVISION POR TASACION ARITMETICA Y RESULTO **SOLVENTE**.

ESTA EXPOSICION DE MOTIVOS DE DESCALIFICACION FUERON INFORMADOS CABALMENTE POR EL **ING. OMAR SOSA GASTELUM**, SUPERVISOR DE LA OBRA Y ENCARGADO DE ESTE PROCESO, Y SUS JUSTIFICACIONES REFERENCIADAS A LA **LOPySRMES** Y A LAS BASES DE LICITACION.

AGOTADO ESTE PUNTO, SE CIERRA ESTA ETAPA DE LA LICITACION Y SE LEVANTA EL ACTA CORRESPONDIENTE Y SE FIRMA POR TODOS LOS QUE PARTICIPARON EN EL ACTO, NOTIFICANDOSE TANTO AL COMITÉ COMO A LOS LICITANTES QUE LA REUNION PARA EL FALLO, SERA EL DIA **25 DE JULIO DEL 2025 A LAS 12:00 HORAS**.

3).- FALLO

CON ESTOS RESULTADOS DE LAS REVISIONES ANTERIORES, EL COMITÉ DE OBRA DECLARA COMO **SOLVENTE Y GANADORA** DE ESTA LICITACION A LA PROPUESTA PRESENTADA POR **PROSECO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.** Y **FALLA** A SU FAVOR QUEDANDO ASENTADO EN EL DICTAMEN DE FALLO DADO A CONOCER EL DIA 25 DE JULIO DE 2025 A LAS 12:00 HRS.

IGUALMENTE, AGOTADO ESTE PUNTO, SE CIERRA ESTA ETAPA DE LA LICITACION Y SE LEVANTA EL ACTA CORRESPONDIENTE Y SE FIRMA POR TODOS LOS QUE PARTICIPARON EN EL ACTO, NOTIFICANDOSE TANTO AL COMITÉ COMO A LOS LICITANTES QUE LA REUNION PARA EL FALLO, SERA EL DIA **28 DE JULIO DEL 2025 A LAS 12:00 HORAS**.



CON MI PRESENCIA EN TODOS ESTOS ACTOS DE LA LICITACION, PUDE APRECIAR Y LO CONSTATO QUE ESTOS ACTOS SE DESARROLLARON CON LA MAS TRANSPARENTE, IMPARCIAL, JUSTA Y CLARA DE LAS MANERAS POSIBLES ASI COMO SU APEGO A LAS NORMAS LEGALES CONTEMPLADAS EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE SINALOA Y LAS BASES DE LICITACION EMITIDAS PARA ESTE FIN.

CON ESTO, EXPONGO Y AVALO COMO TESTIGO SOCIAL DESIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO DE LICITACION QUE TAL EVENTO SE LLEVO A CABO DE LA MANERA MAS LEGAL POSIBLE.

CULIACAN, SINALOA, A 30 DE JULIO DE 2025

ATENTAMENTE

ARQ. LIBRADO VERDUGO VALENZUELA
TESTIGO SOCIAL