



H. Congreso del Estado de Sinaloa
Secretaría General
Dirección Administrativa
Residencia de Obra

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024

De conformidad con lo establecido en el artículo 86, párrafo segundo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.

I. LUGAR, FECHA Y HORA.

En la Ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa siendo las 11:00 horas del día 14 de marzo del 2025, en la sala de juntas de la Dirección Administrativa del H. Congreso del Estado de Sinaloa, ubicado sobre Boulevard Pedro Infante No. 2155 Poniente, Fraccionamiento Jardines Tres Ríos, Código Postal 80100, Culiacán Rosales, Sinaloa.

II. REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

Interviene en representación del H. Congreso del Estado de Sinaloa, en lo sucesivo "LA CONTRATANTE", **Dra. Conzuelo Gutiérrez Gutiérrez**, Secretaria General, **Lic. Carmen Alicia Amézquita León**, Directora Administrativa, **M.I. Joan Andrey Alarcón Iturríos**, Residente de Obra; en representación del Órgano Interno de Control de "LA CONTRATANTE", **Dr. Rafael Martín Bastidas Adrián**, Coordinador del Área de Responsabilidades Administrativas; en representación de "LAS CONTRATISTAS", por Construcciones Ceseco, S.A. de C.V., **C. Fernando Cotera Orozco**, y por Construcciones González, S.A. de C.V., **C. Grabiél González Sánchez**, ambos en carácter de representantes legales.

III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.

Con estricto apego a la normatividad inicialmente invocada, y cumplidos los requisitos que establece el artículo 86, párrafo primero, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, se procede con la formalización de la recepción física en forma total de los trabajos de:

"CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE EDIFICIO COMPLEMENTARIO DE 2 NIVELES, PARA LAS INSTALACIONES DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE SINALOA, EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, ESTADO DE SINALOA".

IV. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO CONVENIOS Y AJUSTE DE COSTOS.

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detalla a continuación:

BLVD. PEDRO INFANTE No. 2155 PTE. FRACC. JARDINES TRES RÍOS, CULIACÁN, SINALOA
TELS: 800 250 2122 y 667 758 1500 EXT. 1842

WWW.CONGRESOSINALOA.GOB.MX



H. Congreso del Estado de Sinaloa
Secretaría General
Dirección Administrativa
Residencia de Obra

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024

Contrato/convenios	Importe Con IVA / días de ampliación o reducción (según el caso)
HCES-SG-OP-002-2024	\$27,184,495.43
HCES-SG-OP-002/CM-01-2024	43 días naturales de ampliación
HCES-SG-OP-002/CM-02-2024	\$2,350,704.57

Por otra parte, fueron tramitados los siguientes ajustes de costos:

Contrato	Número de Oficio de Ajuste de Costos	Periodo de Ejecución	Importe del Ajuste de Costos Sin IVA
HCES-SG-OP-002-2024	No se presentaron		

V. RELACIÓN DE ANTICIPOS PAGADOS.

El importe de anticipo pagado a "LAS CONTRATISTAS", se detalla en la tabla que aparece a continuación:

Contrato	Importe Sin IVA	Importe Con IVA
HCES-SG-OP-002-2024	\$8,202,218.45	\$9,514,573.40

VI. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL.

Contrato y convenios	Fecha de Inicio	Fecha de Término	Plazo de Ejecución (días naturales)
HCES-SG-OP-002-2024	10 de julio del 2024	31 de diciembre del 2024	175
HCES-SG-OP-002/CM-01-2024	10 de julio del 2024	12 de febrero del 2025	218

VII. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN.

BLVD. PEDRO INFANTE No. 2155 PTE. FRACC. JARDINES TRES RÍOS, CULIACÁN, SINALOA
TELS: 800 250 2122 y 667 758 1500 EXT. 1842

WWW.CONGRESOSINALOA.GOB.MX



H. Congreso del Estado de Sinaloa
Secretaría General
Dirección Administrativa
Residencia de Obra

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024

A continuación se relacionan las estimaciones que han presentado “LAS CONTRATISTAS” con y se indica la respectiva situación de pago.

No. (1)	Periodo de Ejecución (2)	Importe Sin IVA (3)	Amortización de anticipo (4)	Importe Con IVA (menos amortización de anticipo) (5) = ((3)- (4))*1.16	Deducciones 3% (6) = (3)*0.03	Saldo a Pagar Con IVA (menos deducciones y amortizado) (7) = (5) - (6)
1	10 de julio al 15 de julio del 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2	16 de julio al 31 de julio del 2024	\$780,126.29	-\$273,044.20	\$588,215.22	\$-23,403.79	\$564,811.43
3	01 de agosto al 15 de agosto del 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
4	16 de agosto al 30 de agosto del 2024	\$894,380.67	-\$313,033.20	\$674,363.03	\$-26,831.42	\$647,531.61
5	01 de septiembre al 15 de septiembre del 2024	\$1,146,456.05	-\$401,259.62	\$864,427.86	\$-34,393.68	\$830,034.18

BLVD. PEDRO INFANTE No. 2155 PTE. FRACC. JARDINES TRES RÍOS, CULIACÁN, SINALOA
TELS: 800 250 2122 y 667 758 1500 EXT. 1842

WWW.CONGRESOSINALOA.GOB.MX



H. Congreso del Estado de Sinaloa
Secretaría General
Dirección Administrativa
Residencia de Obra

**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL
CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024**

No. (1)	Periodo de Ejecución (2)	Importe Sin IVA (3)	Amortización de anticipo (4)	Importe Con IVA (menos amortización de anticipo) (5) = ((3)- (4))*1.16	Deducciones 3% (6) = (3)*0.03	Saldo a Pagar Con IVA (menos deducciones y amortizado) (7) = (5) - (6)
6	16 de septiembre al 31 de septiembre del 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7	01 octubre del 2024 al 15 de octubre del 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
8	16 de octubre del 2024 al 31 de octubre del 2024	\$1,912,451.10	-\$669,357.89	\$1,441,988.12	-\$57,373.53	\$1,384,614.59
9	01 de noviembre al 15 de noviembre del 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
10	16 de noviembre al 30 de noviembre del 2024	\$8,058,843.66	-\$2,820,595.28	\$6,076,368.12	-\$241,765.31	\$5,834,602.81

BLVD. PEDRO INFANTE No. 2155 PTE. FRACC. JARDINES TRES RÍOS, CULIACÁN, SINALOA
TELS: 800 250 2122 y 667 758 1500 EXT. 1842

WWW.CONGRESOSINALOA.GOB.MX



H. Congreso del Estado de Sinaloa
Secretaría General
Dirección Administrativa
Residencia de Obra

**ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL
CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024**

No. (1)	Periodo de Ejecución (2)	Importe Sin IVA (3)	Amortización de anticipo (4)	Importe Con IVA (menos amortización de anticipo) (5) = ((3)- (4))*1.16	Deducciones 3% (6) = (3)*0.03	Saldo a Pagar Con IVA (menos deducciones y amortizado) (7) = (5) - (6)
11	01 de diciembre al 15 de diciembre del 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
12	16 de diciembre al 31 de diciembre del 2024	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
13	01 de enero al 15 de enero del 2025	\$2,038,445.75	-\$713,456.01	\$1,536,988.10	-\$61,153.37	\$1,475,834.73
14	16 de enero al 31 de enero del 2025	\$5,593,248.25	-\$1,957,636.89	\$4,217,309.18	-\$167,797.45	\$4,049,511.73
15	01 de febrero al 12 de febrero del 2025	\$5,037,427.54	-\$1,053,835.33	\$4,620,966.96	-\$151,122.83	\$4,469,844.13
Importes totales		\$25,461,379.31	-\$8,202,218.45	\$29,535,200.00	-\$763,841.38	\$19,256,785.21

BLVD. PEDRO INFANTE No. 2155 PTE. FRACC. JARDINES TRES RÍOS, CULIACÁN, SINALOA
TELS: 800 250 2122 y 667 758 1500 EXT. 1842

WWW.CONGRESOSINALOA.GOB.MX



ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024

Se deja constancia de que la totalidad de las estimaciones correspondientes al período comprendido entre el 10 de julio del año 2024 y el 31 de enero del año 2025 han sido cubiertas de manera oportuna y conforme a los términos establecidos. Asimismo, en la presente acta se hace constar que la única estimación pendiente de pago es la final de los trabajos, identificada como estimación número quince (15), la cual se encuentra en proceso de trámite para su liquidación.

El monto especificado en la sumatoria de la columna número siete (7) es de \$19,256,785.21 (diecinueve millones doscientos cincuenta y seis mil setecientos ochenta y cinco pesos 21/100 M.N.). No obstante, es importante señalar que a dicha cantidad se le debe adicionar el importe correspondiente al anticipo, el cual asciende a \$9,514,573.40 (nueve millones quinientos catorce mil quinientos setenta y tres pesos 40/100 M.N.). En consecuencia, el importe total a pagar a las contratistas es de \$28,771,358.61 (veintiocho millones setecientos setenta y un mil trescientos cincuenta y ocho pesos 61/100 M.N.), incluyendo el IVA.

VIII. DECLARACIÓN DE DOCUMENTOS Y ARCHIVOS QUE SE ENTREGAN.

Derivado de la realización de los trabajos con cargo al contrato número, **HCES-SG-OP-002-2024** antes (s) descrito(s) y en términos de lo dispuesto por el artículo 86 de la multicitada Ley, se declara que "LAS CONTRATISTAS" entregaron a "LA CONTRATANTE" por conducto de su representante los siguientes documentos:

No.	Descripción	Fecha de actualización	Observaciones
1	Fianza de vicios ocultos	Julio, 2024 / Septiembre, 2024	Aplican fianzas de cumplimiento de contrato con número 2938581 de fecha 08 de julio de 2024 y fianza de cumplimiento de convenio modificatorio con el mismo número, de fecha 27 de septiembre del 2024.
2	Cartas de no adeudo suscritas por los proveedores de bienes y servicios contratados para la ejecución de la obra.	2025	Ninguna.



H. Congreso del Estado de Sinaloa
Secretaría General
Dirección Administrativa
Residencia de Obra

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024

Las partes hacen constar que todos los documentos generados durante la ejecución de los trabajos permanecen en la Dirección Administrativa del H. Congreso del Estado de Sinaloa y copia de los mismos obran en poder de "LAS CONTRATISTAS", derivado de la relación contractual entre las partes.

IX. EXHIBICIÓN DE GARANTÍA.

De conformidad con el artículo 75 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, en este acto "LAS CONTRATISTAS" exhiben la garantía para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados o de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que pudiera incurrir.

X. CIERRE DE ACTA.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el presente acto en el lugar y día de su inicio, a las 11:20 horas, firmando los que en ella intervinieron.

POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE SINALOA

Secretaria General


Dra. Conzuelo Gutiérrez Gutiérrez

Directora Administrativa


Lic. Carmen Alicia Amézquita León

Residente de Obra


M.I. Joan Andrey Alarcón Iturríos

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEL CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024, CORRESPONDIENTE A LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE EDIFICIO COMPLEMENTARIO DE 2 NIVELES, PARA LAS INSTALACIONES DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE SINALOA, EN LA CIUDAD DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA"

BLVD. PEDRO INFANTE No. 2155 PTE. FRACC. JARDINES TRES RÍOS, CULIACÁN, SINALOA
TELS: 800 250 2122 y 667 758 1500 EXT. 1842

WWW.CONGRESOSINALOA.GOB.MX



H. Congreso del Estado de Sinaloa
Secretaría General
Dirección Administrativa
Residencia de Obra

ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE
SINALOA

Coordinador del Área de Responsabilidades Administrativas

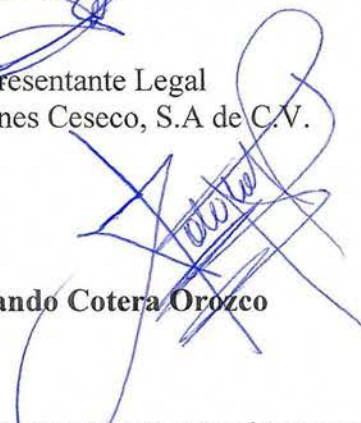

Dr. Rafael Martín Bastidas Adrián

POR "LAS CONTRATISTAS"

Representante Legal
Construcciones González, S.A. de C.V.


C. Grabiél González Sánchez

Representante Legal
Construcciones Ceseco, S.A de C.V.


C. Fernando Cotera Orozco

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEL CONTRATO NÚMERO HCES-SG-OP-002-2024, CORRESPONDIENTE A LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA "CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE EDIFICIO COMPLEMENTARIO DE 2 NIVELES, PARA LAS INSTALACIONES DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE SINALOA, EN LA CIUDAD DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA".

BLVD. PEDRO INFANTE No. 2155 PTE. FRACC. JARDINES TRES RÍOS, CULIACÁN, SINALOA
TELS: 800 250 2122 y 667 758 1500 EXT. 1842

WWW.CONGRESOSINALOA.GOB.MX